



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2023/38

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
16.02.2023

**KONU:** Revizyon Uygulama İmar Planı

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2023** yılı **Şubat** ayı olağan toplantısının **13.02.2023** tarihli ilk birleşiminde **38.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, ilimiz Aybastı ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin **10.02.2023** tarihli ve **234135** sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Aybastı ilçesinde hazırlanmış olan UIP-521005852 plan işlem numaralı, 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı komisyonumuzca incelenmiştir.

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.12.2022 tarih ve 2022/410 nolu kararı ile 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı onaylanmış olup İlimiz, Aybastı ilçe merkezini kapsadığı, plan kararları getirilmeden önce kurum görüşleri ile gerekli bilgi ve belgelerin toplandığı ve planlama aşamasında bu görüşlerin dikkate alındığı, planlama alanına ilişkin analizlerin yapıldığı, bu kapsamda planlama çalışmasının tamamlandığı anlaşıldığından, ayrıca nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediğinden Aybastı ilçesi 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun kabulü **komisyonumuzca uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye